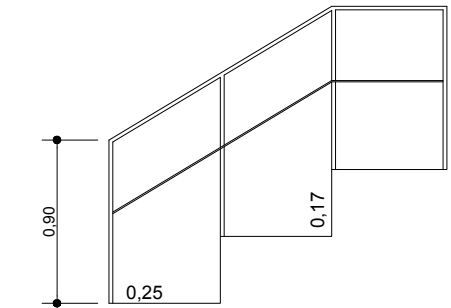
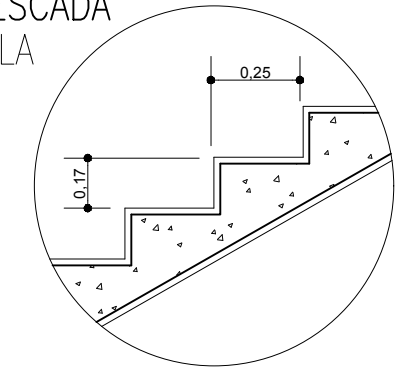
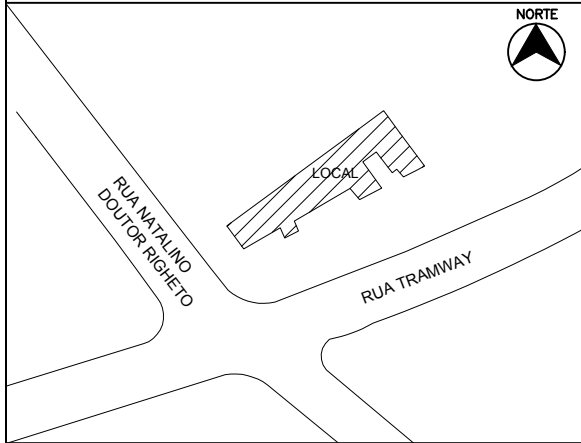




DETALHE GENÉRICO ESCADA
SEM ESCALA



PROJETO DE REFORMA E ADAPTAÇÃO DE EDIFICAÇÃO		FOLHA 04/04
DETALHES		
ASSUNTO: PROJETO PARA OBTENÇÃO DE LTA		
LOCAL: RUA DOUTOR NATALINO RIGHETO, 6 - SÃO PAULO - S.P - CEP 02303-130 SUBPREFEITURA: SANTANA - TUCURUVI		CAT.USO: nR1-7 ZONA: ZEU QUALF. AMBIENTAL: PA-8 Codlog: 166570
RESPONSÁVEL PELO USO: DDDEZ COMÉRCIO E SERVIÇOS DE HIGIENIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS LTDA		
CNPJ: 12.476.200/0001-02 CNAE : 8122-2/00 - CONTROLE DE PRAGAS URBANAS		
CONTRIBUINTE: 069.019.0046-5		ESC.:1:100
SITUAÇÃO SEM ESCALA:		
		DECLARO QUE A APROVAÇÃO DA EDIFICAÇÃO NÃO IMPLICA NO RECONHECIMENTO POR PARTE DA PREFEITURA DO DIREITO DE PROPRIEDADE DO TERRENO, DE ACORDO COM O PARÁGRAFO ÚNICO DO ARTIGO 4º DA LEI 16.642/2017. DECLARO QUE A APROVAÇÃO DO PROJETO ESTÁ FUNDAMENTADA APENAS EM RELAÇÃO AOS PARÂMETROS URBANÍSTICOS RELEVANTES ESTABELECIDOS NA LEGISLAÇÃO VIGENTE E QUE O PROJETO ATENDE A TODAS AS EXIGÊNCIAS DA LOE, COE E LUGS, ALÉM DAQUELAS PREVISTAS NA LEGISLAÇÃO FEDERAL E ESTADUAL E NAS NORMAS TÉCNICAS OFICIAIS.
RESUMO DE ÁREAS (m2)		PROPRIETÁRIO: RODRIGO CESAR PEDRO CPF:09017452862
TERRENO	R=E	320,23 m2
PAV. TÉRREO		49,14 m2
1ª PAV.		144,20 m2
2ª PAV.		126,89 m2
TOTAL		320,23 m2
		AUTOR DO PROJETO: ARQ. MARIANA FERNANDES GRAU CAU: A316089-0 RRT: 16343792