



NOTAS:

1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.

2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA;

3. VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;

3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA;

4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

[illegible]

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025	CONTRATANTE
---------------------------------	-------------



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE LAYOUT - TÉRREO

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

	Nº DA FOLHA
	001

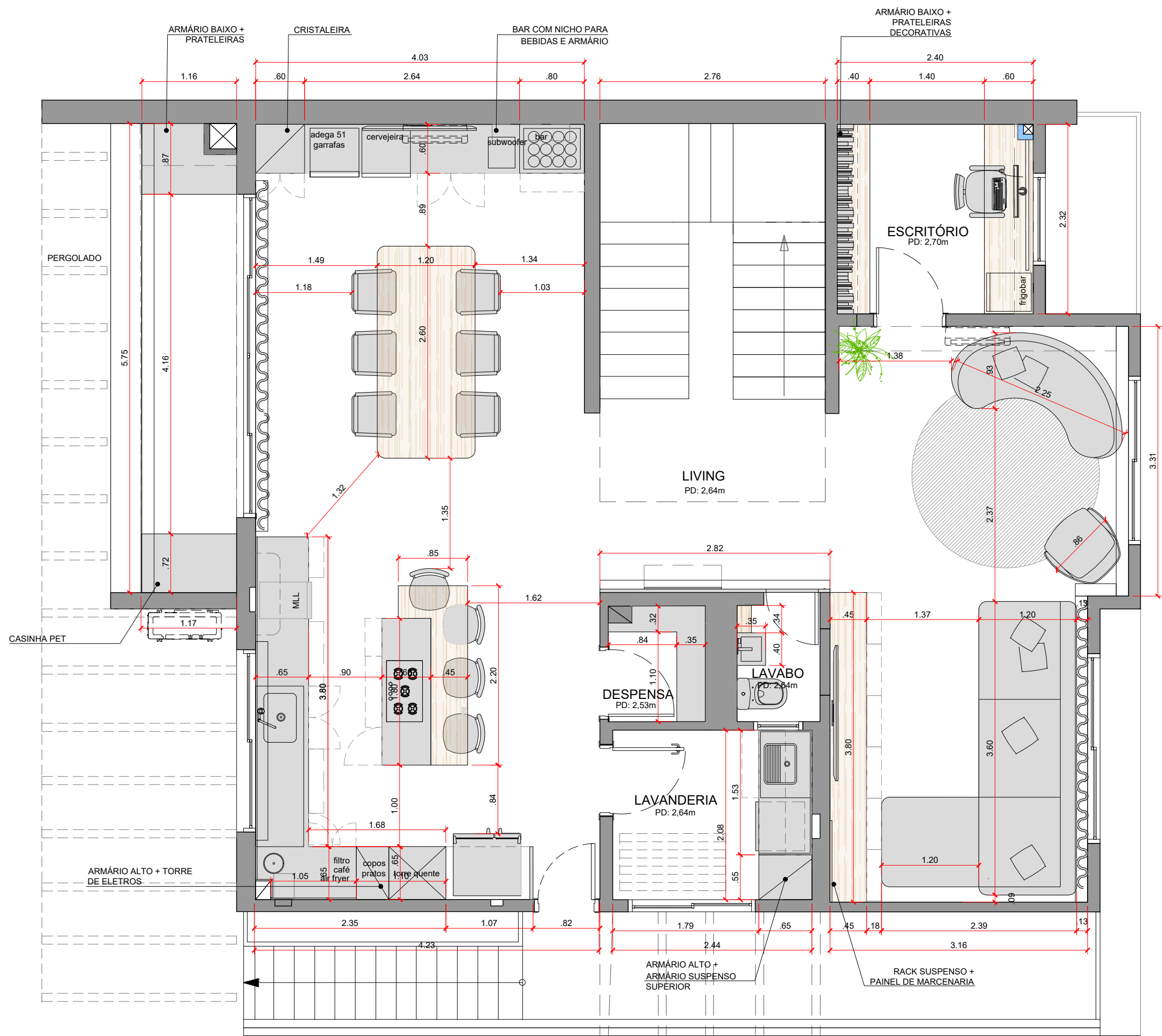
ESCALA
1:50

DATA
07/07/2025

REVISÃO

001

FORMATO
A3



PLANTA DE LAYOUT - PÁVIMENTO 1
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE LAYOUT - PAVIMENTO 1

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

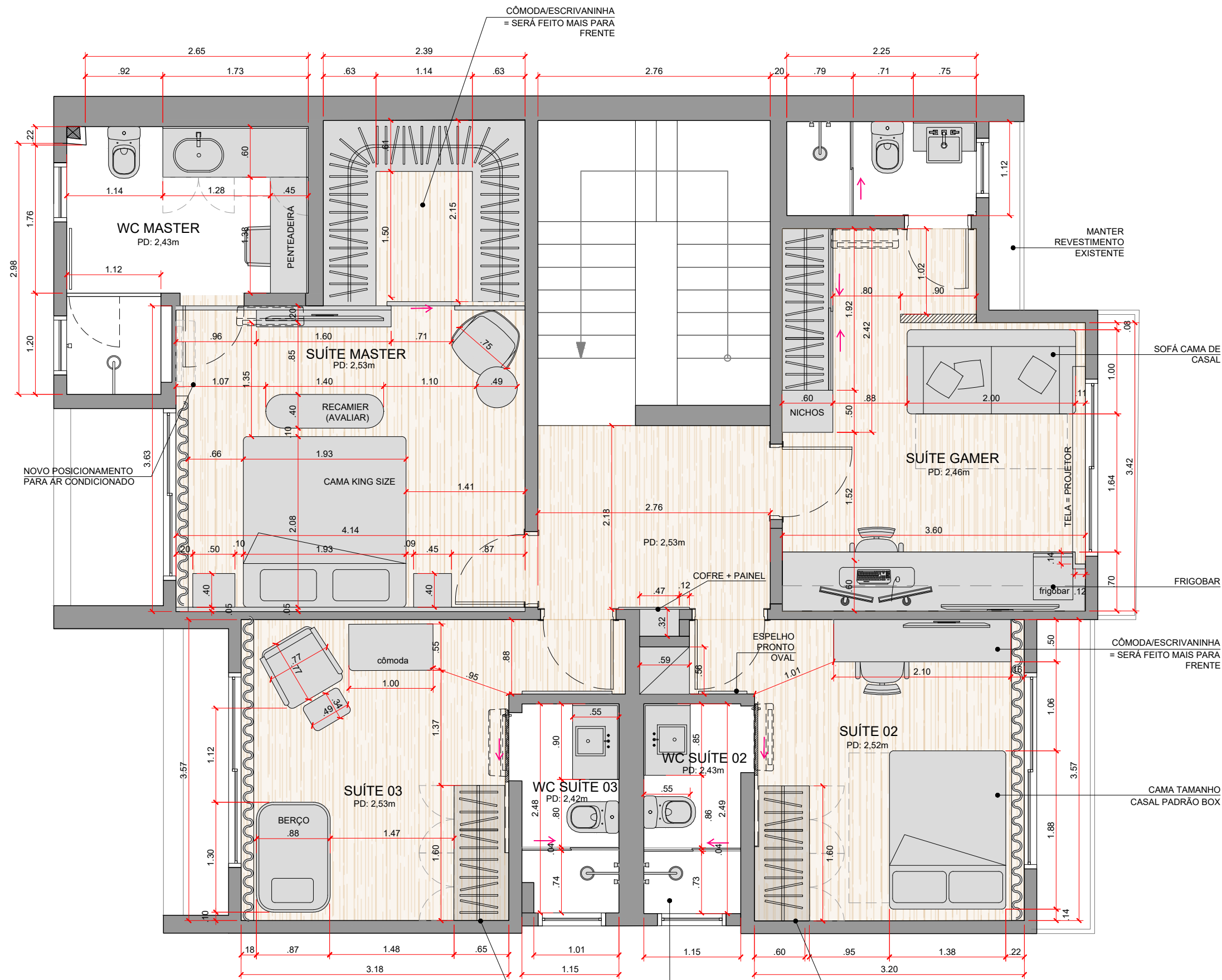
Nº DA FOLHA
001A

ESCALA
1:50

DATA
07/07/2025

REVISÃO
001

FORMATO
A2



PLANTA DE LAYOUT - PAVIMENTO 2
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE LAYOUT - PAVIMENTO 2

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

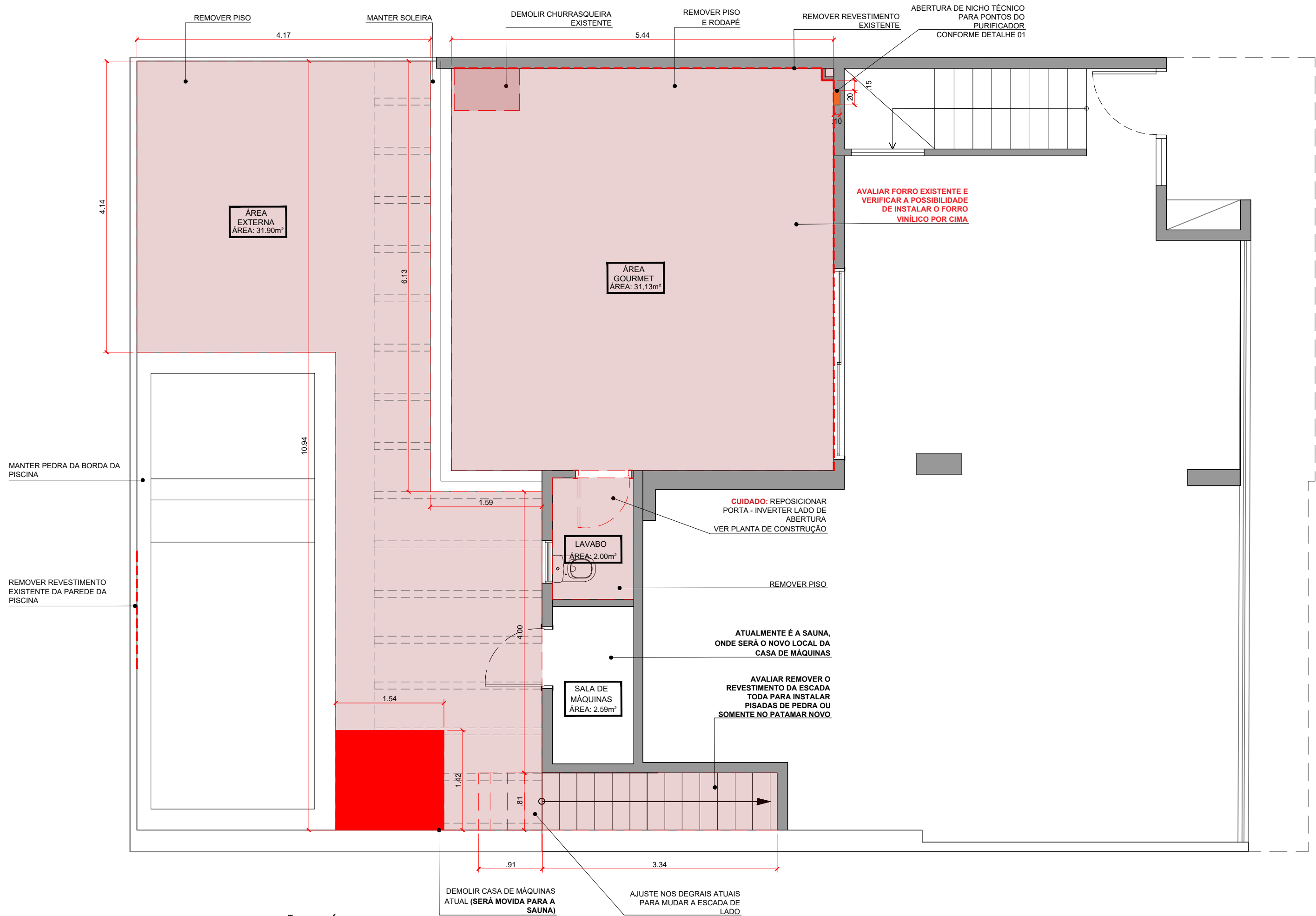
DATA
07/07/2025

Nº DA FOLHA
001B

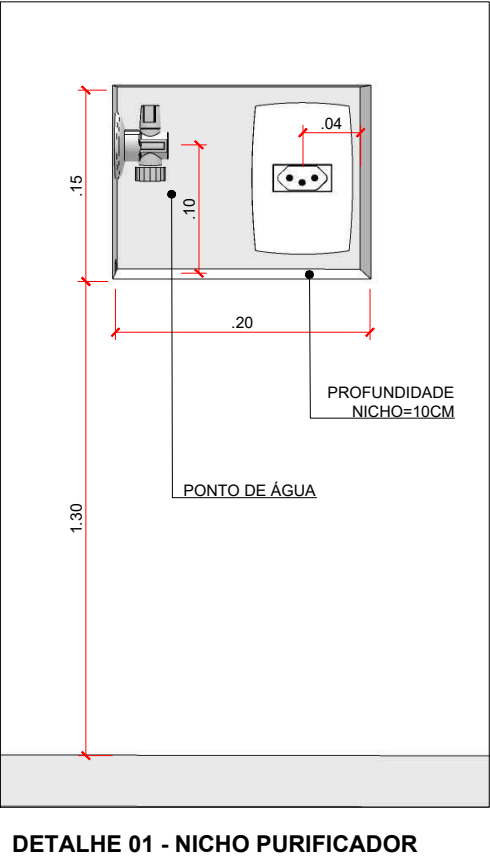
ESCALA
1:50

REVISÃO
001

FORMATO
A2



- LEGENDA:**
- ALVENARIA EXISTENTE A MANTER
 - PAREDES A DEMOLIR
 - REMOVER PISO E RODAPÉ EXISTENTES
 - ABERTURA PARA NICHÔ - INDICAR ALTURA
 - DEMOLIR SANCA/FORRO EXISTENTES
 - REVESTIMENTO ESPECÍFICO A REMOVER
- A CONSIDERAR:**
- NENHUM ELEMENTO ESTRUTURAL SERÁ ALTERADO OU REMOVIDO
 - PREVER REFORÇO NAS PAREDES DE DRYWALL PARA TVs, RACKS SUSPENSOS E PRATELEIRAS, ONDE HOUVER.



PLANTA DE DEMOLIÇÃO - TÉRREO

ESCALA 1:50

NOTAS:

1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.

2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;

3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.

4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE DEMOLIÇÃO - TÉRREO

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

Nº DA FOLHA
002

ESCALA
1:50

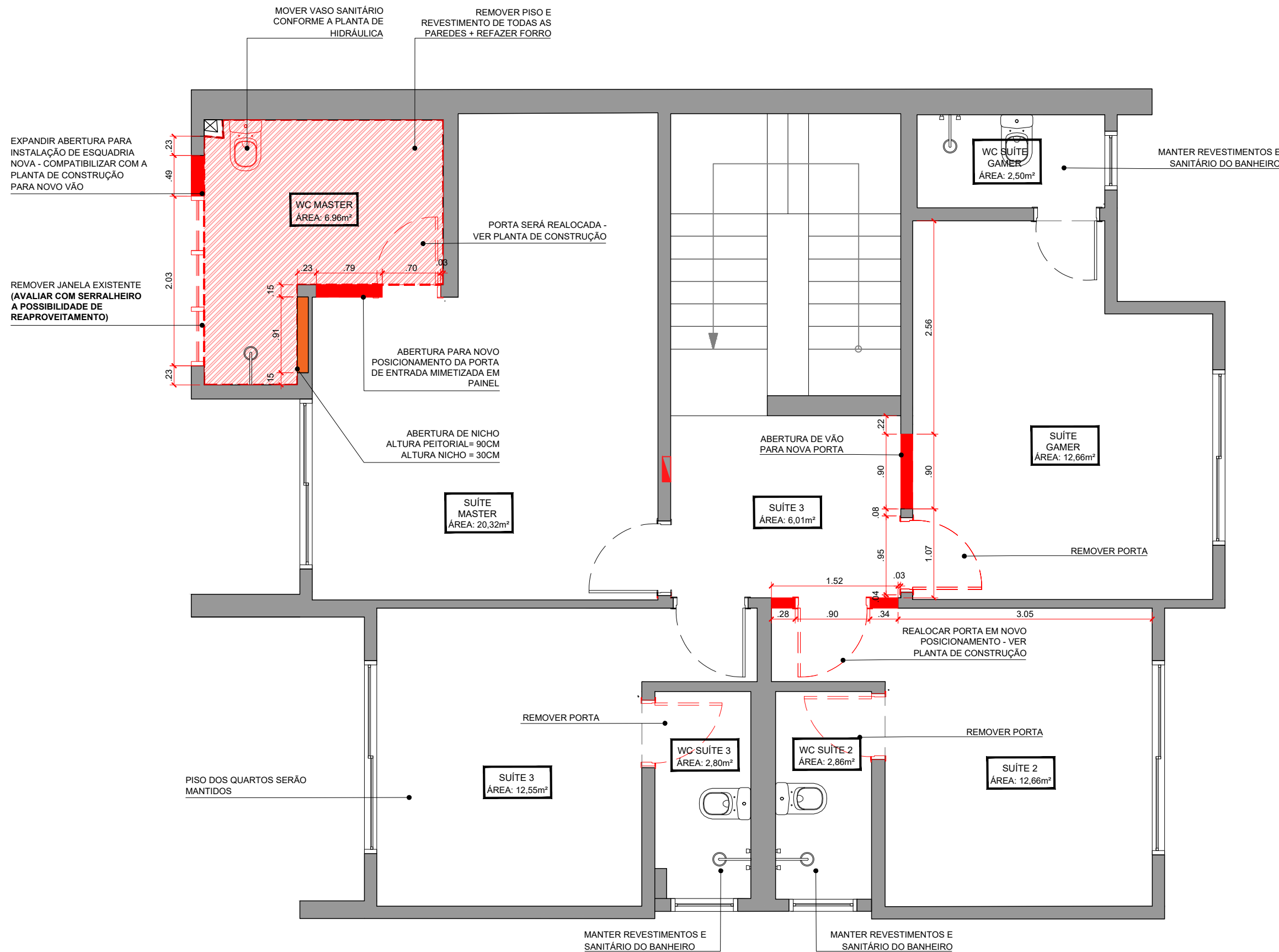
DATA
07/07/2025

REVISÃO
001

FORMATO
A2



ESCALA	FORMATO
--------	---------



LEGENDA:

- ALVENARIA EXISTENTE A MANTER
- PAREDES A DEMOLIR
- REMOVER PISO E RODAPÉ EXISTENTES
- ABERTURA PARA NICHOS - INDICAR ALTURA
- DEMOLIR SANCA/FORRO EXISTENTES
- REVESTIMENTO ESPECÍFICO A REMOVER

A CONSIDERAR:

- NENHUM ELEMENTO ESTRUTURAL SERÁ ALTERADO OU REMOVIDO
- PREVER REFORÇO NAS PAREDES DE DRYWALL PARA TVs, RACKS SUSPENSOS E PRATELEIRAS, ONDE HOVER.

PLANTA DE DEMOLIÇÃO - PAVIMENTO 2
ESCALA 1:50

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000



@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



LETICIADENOBREGA
arquitetura | design de interiores

PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE DEMOLIÇÃO - PAVIMENTO 2

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

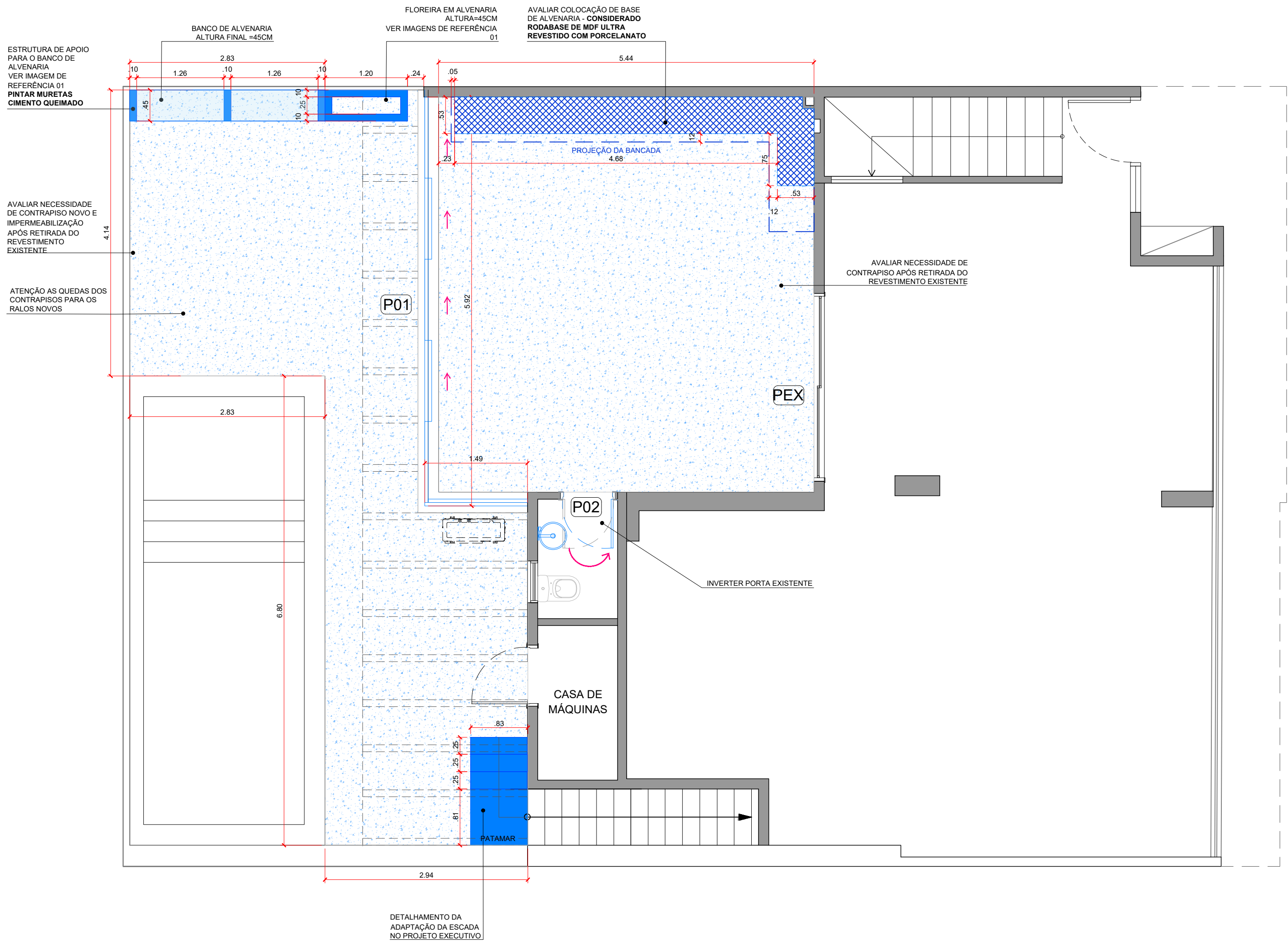
Nº DA FOLHA
002B

ESCALA
1:50

DATA
07/07/2025

REVISÃO
001

FORMATO
A2



PLANTA DE CONSTRUÇÃO - TÉRREO
ESCALA 1:50

LEGENDA:

- ALVENARIA EXISTENTE
- ALVENARIA NOVA A CONSTRUIR
- CONTRAPISO NOVO
- BASE DE ALVENARIA NOVA A CONSTRUIR - H = 15cm

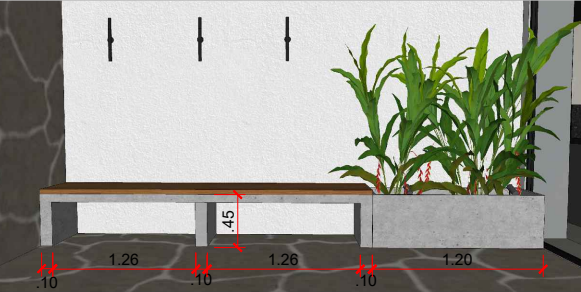
A CONSIDERAR:

- PREVER CONTRAPISO NOVO, RESPEITANDO OS DESNÍVEIS INDICADOS EM PLANTA
- PREVER REFORÇO NAS PAREDES DE DRYWALL PARA TVs, RACKS SUSPENSOS E PRATELEIRAS, ONDE HOUEVER.

QUANTITATIVO DE PORTAS

INDICAÇÃO	DESCRIÇÃO	QUANT.
PEX	PORTA EXISTENTE	
P01	PORTA DE CORRER COM ESTRUTURA METÁLICA PRETA QUADRADADA EM L - VER DETALHAMENTO DE VEDOS	01
P02	PORTA DE GIRO EXISTENTE A TER INSTALAÇÃO INVERTIDA	01

OBSERVAÇÃO: CONFIRMAR COM OS FORNECEDORES AS MEDIDAS NECESSÁRIAS PARA OS VÃOS.



REFERÊNCIA 01

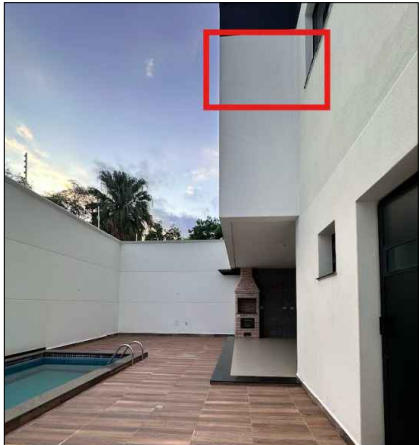


IMAGEM 02 - REGIÃO DA CONDENSADORA

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000



@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



LETICIADENOBREGA
arquitetura + design de interiores

PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE CONSTRUÇÃO - TÉRREO

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

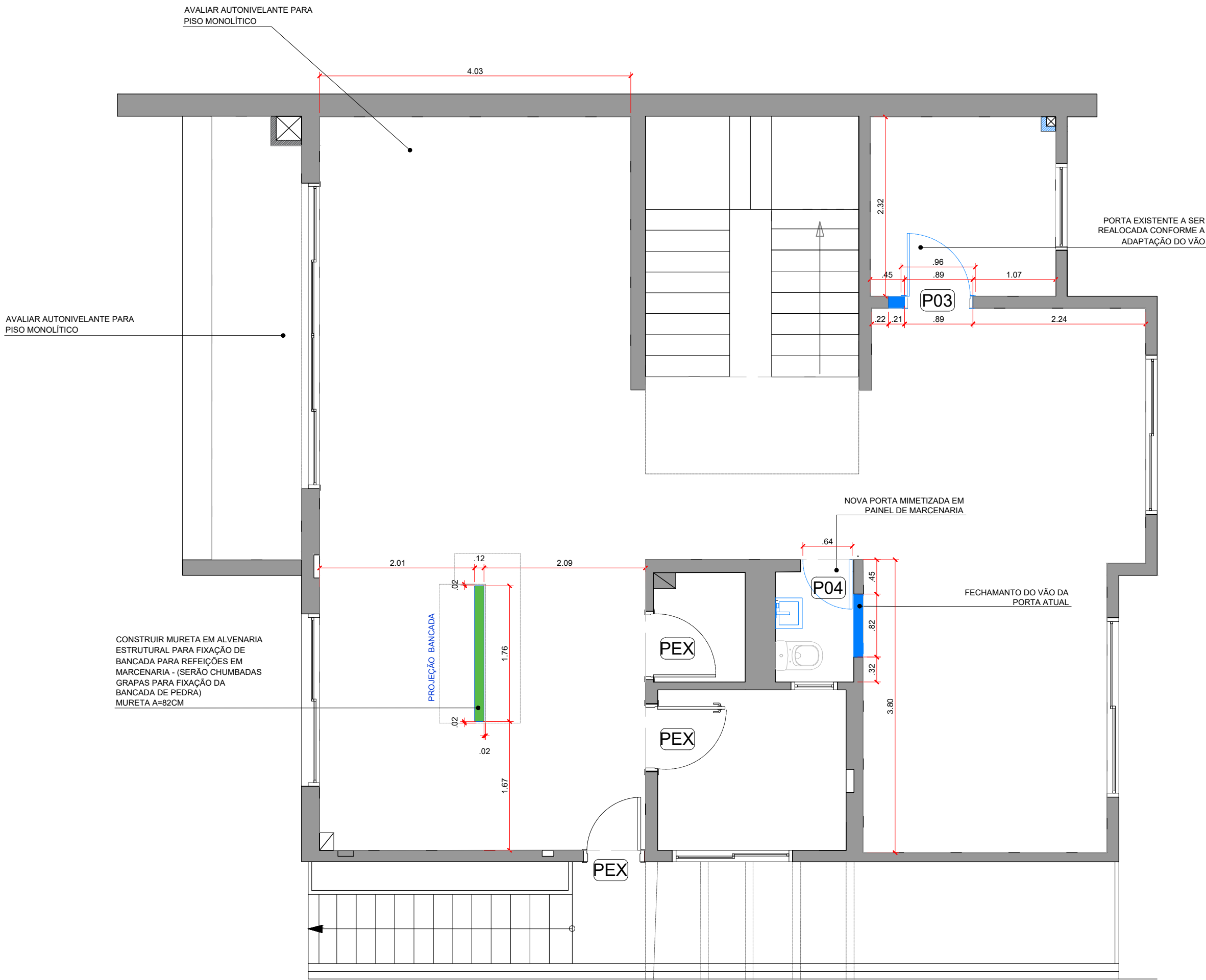
DATA
07/07/2025

Nº DA FOLHA
003

ESCALA
1:50

REVISÃO
001

FORMATO
A2



LEGENDA:

- ALVENARIA EXISTENTE
- ALVENARIA NOVA A CONSTRUIR
- MURETA DE ALVENARIA EM BLOCO ESTRUTURAL NOVA A CONSTRUIR

A CONSIDERAR:

- PREVER CONTRAPISO NOVO, RESPEITANDO OS DESNÍVEIS INDICADOS EM PLANTA
- PREVER REFORÇO NAS PAREDES DE DRYWALL PARA TVs, RACKS SUSPENSOS E PRATELEIRAS, ONDE HOUEVER.

QUANTITATIVO DE PORTAS

INDICAÇÃO	DESCRIÇÃO	QUANT
PEX	PORTAS EXISTENTES	
P03	REAPROVEITAR PORTA EXISTENTE EM NOVO POSICIONAMENTO CONFORME A PLANTA	01
P04	NOVA PORTA MIMETIZADA EM PAINEL DE MARCENARIA - VER DETALHAMENTO COM MEDIDAS E ESPECIFICAÇÕES	01

OBSERVAÇÃO: CONFIRMAR COM OS FORNECEDORES AS MEDIDAS NECESSARIAS PARA OS VÃOS.

PLANTA DE CONSTRUÇÃO - PAVIMENTO 1
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000



@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



LETICIADENOBREGA
arquitetura | design de interiores

PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE CONSTRUÇÃO - PAVIMENTO 1

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

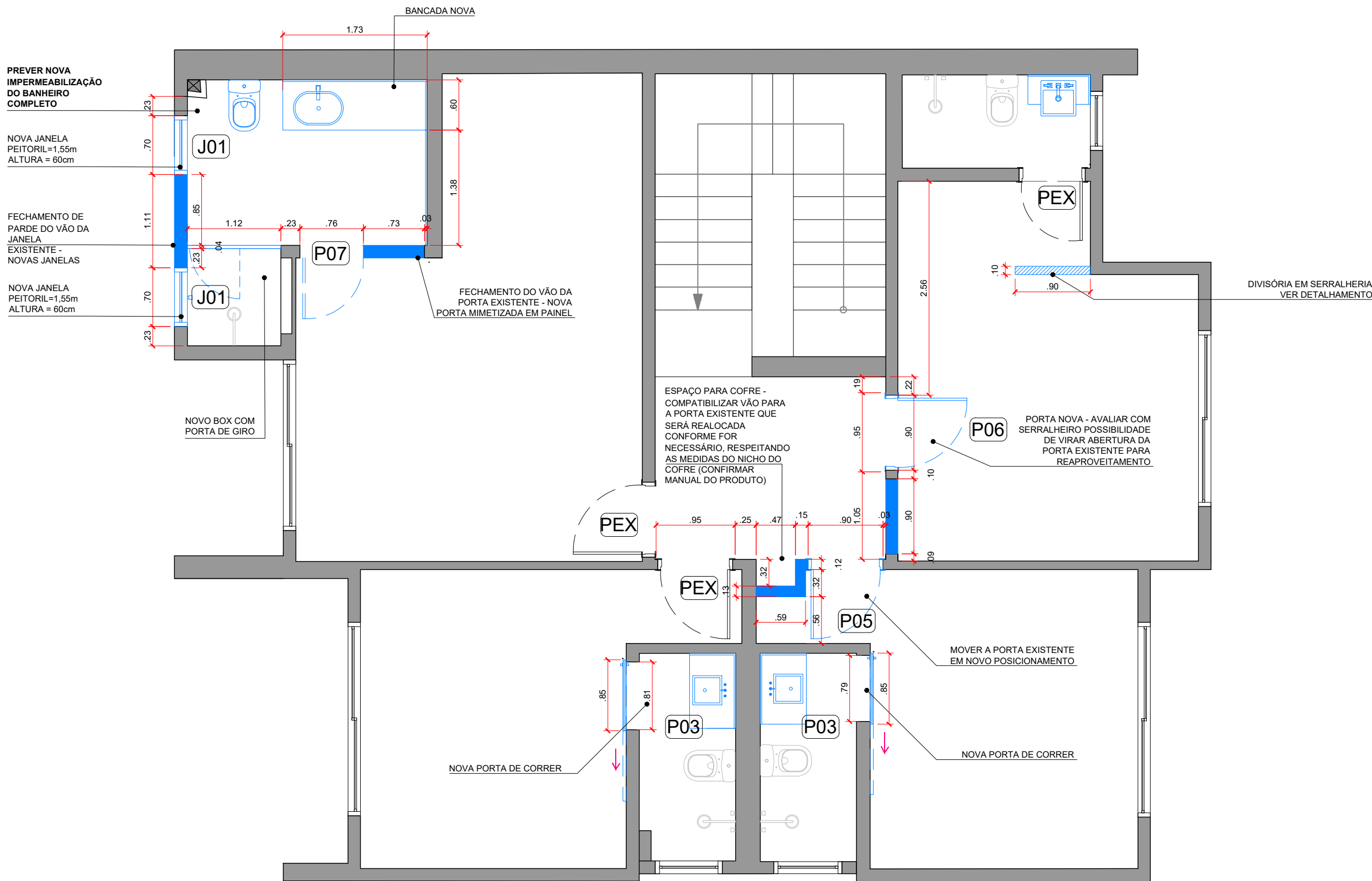
DATA
07/07/2025

Nº DA FOLHA
003A

ESCALA
1:50

REVISÃO
001

FORMATO
A2



- LEGENDA:**
- ALVENARIA EXISTENTE
 - ALVENARIA NOVA A CONSTRUIR
- A CONSIDERAR:**
- PREVER CONTRAPISO NOVO, RESPEITANDO OS DESNÍVEIS INDICADOS EM PLANTA
 - PREVER REFORÇO NAS PAREDES DE DRYWALL PARA TVs, RACKS SUSPENSOS E PRATELEIRAS, ONDE HOUEVER.

INDICAÇÃO	DESCRIÇÃO	QUANT
PEX	PORTAS EXISTENTES	
P05	REAPROVEITAR PORTA EXISTENTE EM NOVO POSICIONAMENTO CONFORME A PLANTA	01
P06	NOVA PORTA DE GIRO PARA VÃO DE 90CM DE LARGURA X ALTURA PADRÃO - BRANCA	01
P07	NOVA PORTA MIMETIZADA EM PAINEL - VER DETALHAMENTO DE MARCENARIA	01

OBSERVAÇÃO: CONFIRMAR COM OS FORNECEDORES AS MEDIDAS NECESSÁRIAS PARA OS VÃOS.

INDICAÇÃO	DESCRIÇÃO	QUANT
JEX	PORTAS EXISTENTES	
J01	ESQUADRIA PRETA QUADRADA L 70 X A 90CM - BASCULANTE COM VORO (JATEADO BANHEIRO)	02

PLANTA DE CONSTRUÇÃO - PAVIMENTO 2
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE CONSTRUÇÃO - PAVIMENTO 2

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

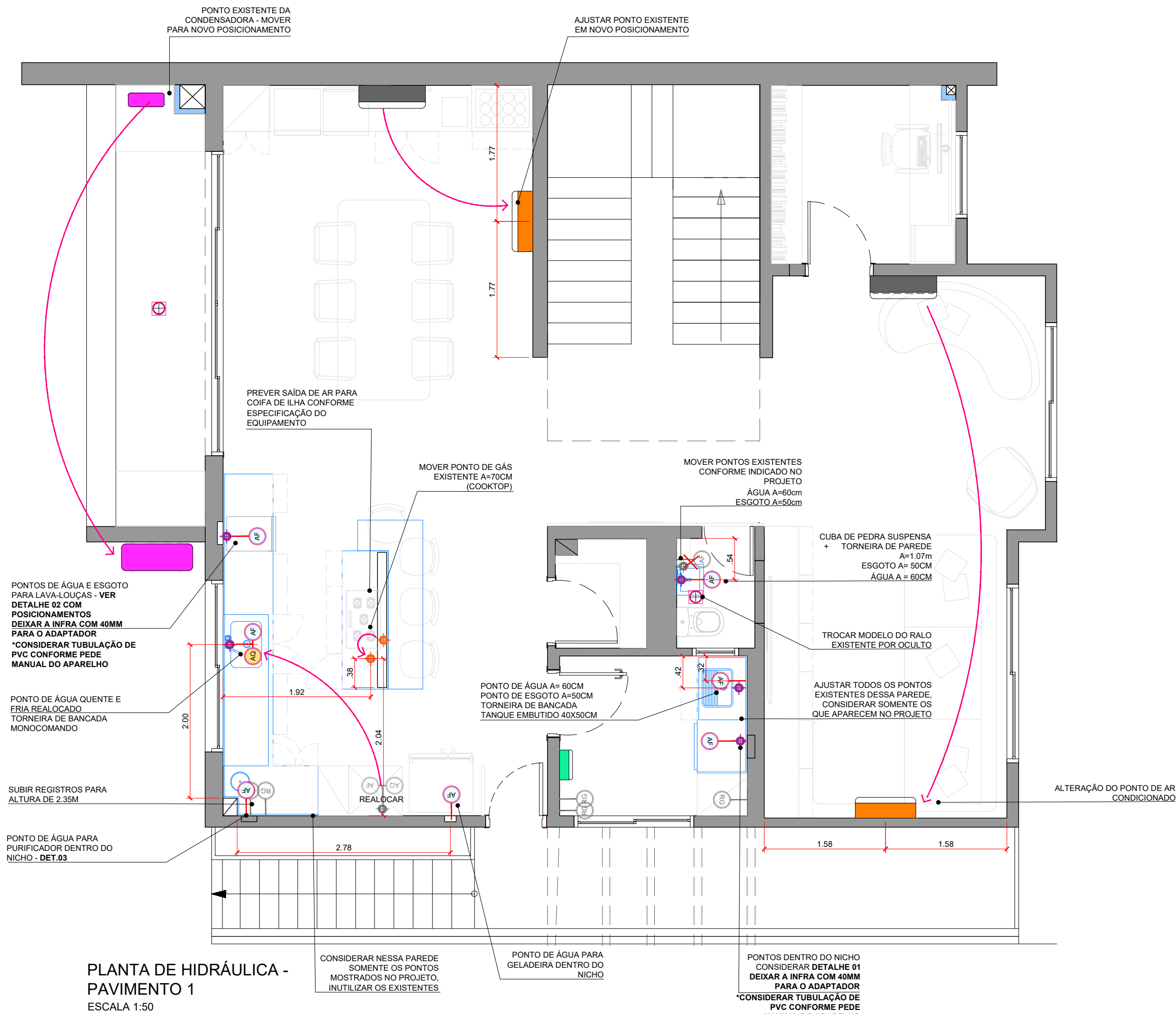
DATA
07/07/2025

Nº DA FOLHA
003B

REVISÃO
001

ESCALA
1:50

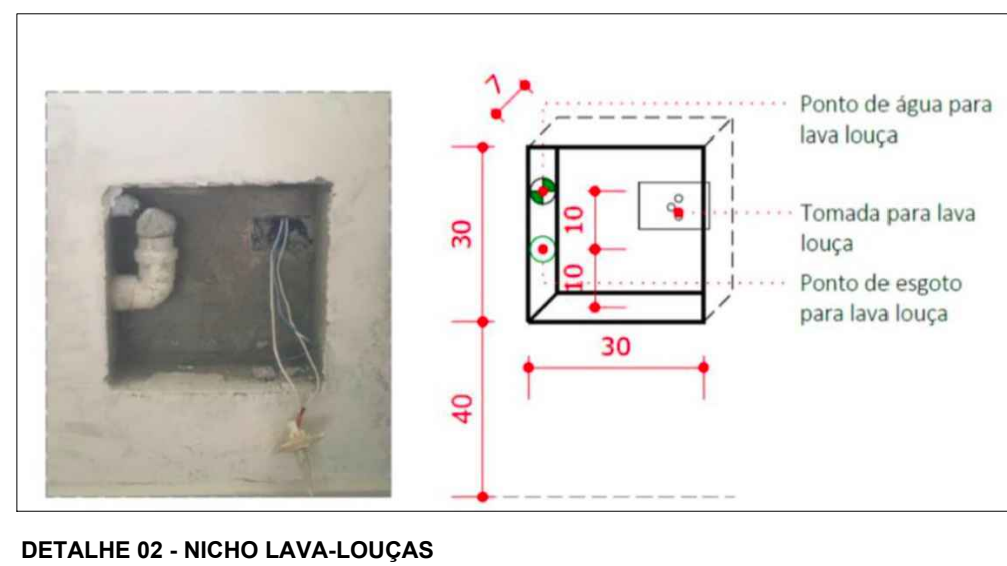
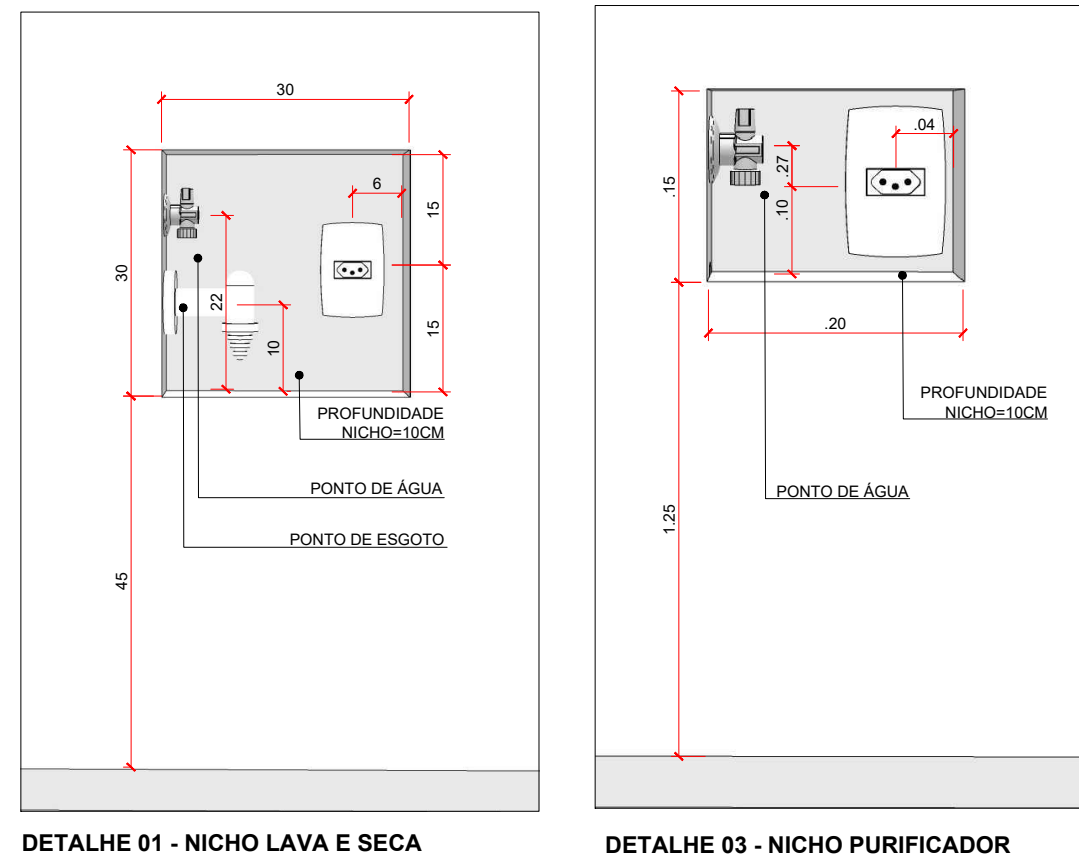
FORMATO
A2



LEGENDA:

	PONTO DE ÁGUA QUENTE E FRIA EXISTENTE
	PONTO DE ÁGUA FRIA EXISTENTE
	REGISTRO DE GAVETA EXISTENTE
	NOVO PONTO DE ÁGUA QUENTE E FRIA EXISTENTE
	NOVO PONTO DE ÁGUA FRIA
	RALO EXISTENTE
	NOVO RALO OCULTO
	PONTO DE ESGOTO EXISTENTE
	NOVO PONTO DE ESGOTO CONSIDERAR TUBULAÇÃO CONFORME MANUAL DO ELETRODOMÉSTICO
	PONTO DE GÁS

	AQUECEDOR A GÁS
	AR CONDICIONADO - PONTO EXISTENTE
	AR CONDICIONADO - PONTO NOVO
	CONDENSADORA



NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000
@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM

LETICIADENOBREGA
arquitetura | design de interiores

PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE HIDRÁULICA - PAVIMENTO 1

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

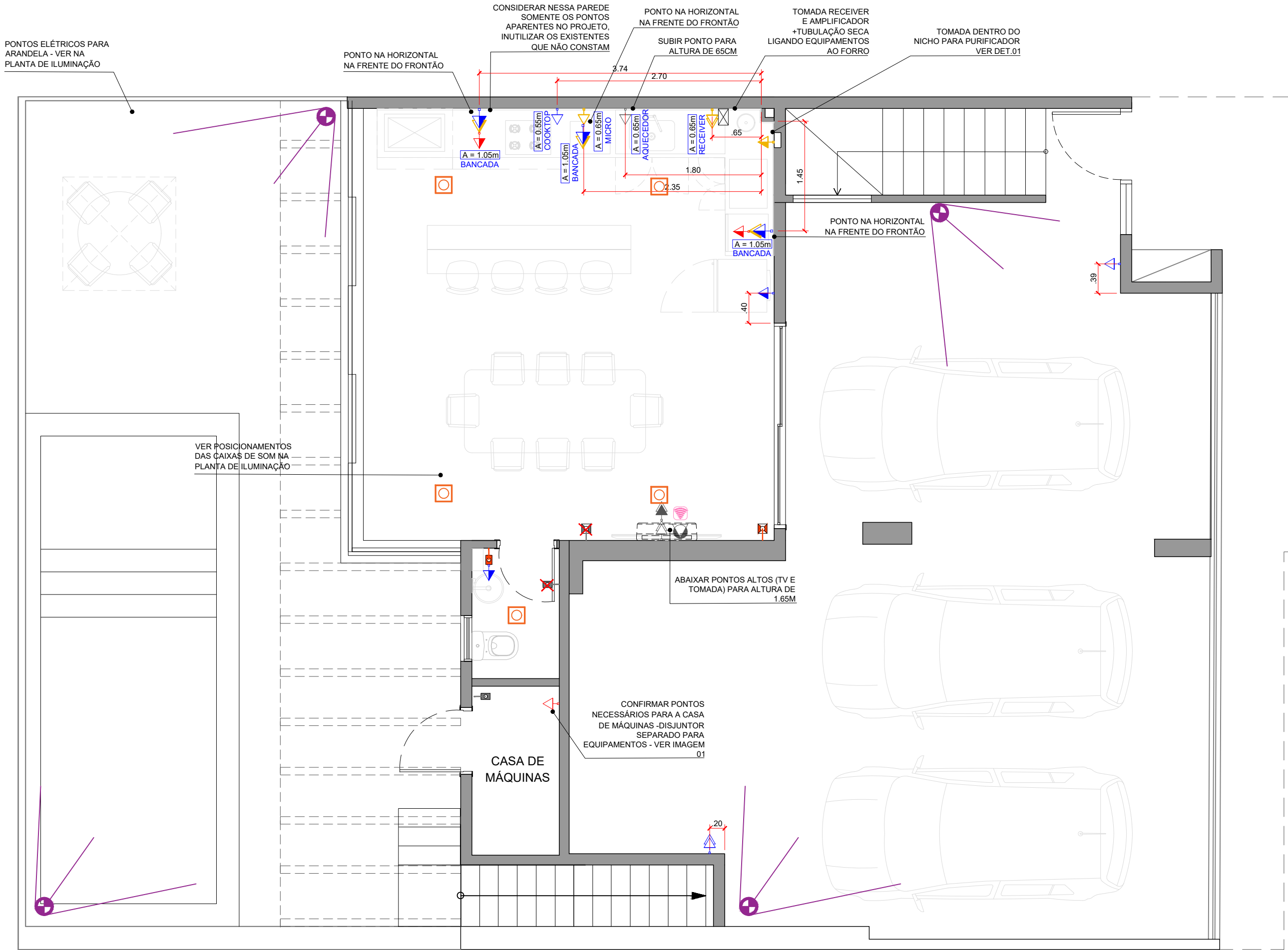
DATA
04/07/2025

Nº DA FOLHA
004A

ESCALA
1:50

REVISÃO
001

FORMATO
A2



PLANTA DE ELÉTRICA - TÉRREO
ESCALA 1:50

LEGENDA:

- PONTO EXISTENTE - MANTER
- PONTO NOVO 110V (10 AMPERES)
- PONTO NOVO 220V (10 AMPERES)
- PONTO NOVO 110V 20 AMPERES

TOMADAS DE PAREDE

		TOMADA BAIXA A=0,30m SIMPLES / DUPLA / 4x4
		TOMADA MÉDIA A=INDICADA SIMPLES / DUPLA / 4x4
		TOMADA ALTA A=INDICADA SIMPLES / DUPLA / 4x4
		TOMADA DUPLA MÉDIA A=INDICADA 110V + 20A

OUTROS PONTOS

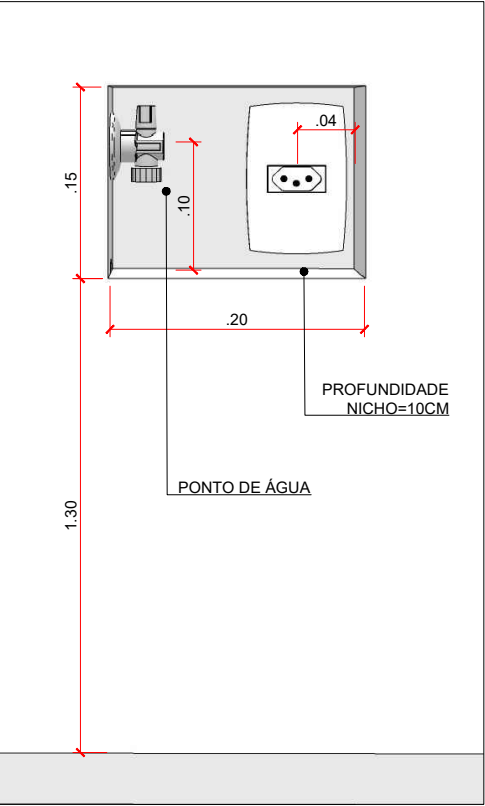
	ANTENA DE TELEVISÃO A=INDICADA
	INTERNET / WIRELESS
	CAIXA DE SOM EMBUTIDA NO FORRO
	TUBULAÇÃO SECA DE PVC PARA PASSAGEM DE FIOS
	CÂMERA

INTERRUPTORES

	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x4
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x4

A CONSIDERAR:

- CONFIRMAR VOLTAGEM DOS ELETRODOMÉSTICOS COMPRADOS E ESPECIFICAÇÃO NOS MANUAIS TÉCNICOS QUANTO À DISJUNTORES NO QUADRO LUZ
- AFERIR NO LOCAL REPOSIIONAMENTO DE CAMPAINHAS E INTERFONES - EM CASO DE INVIABILIDADE CONSULTAR A ARQUITETURA
- FORNECEDOR DE CÂMERAS CONFERIR VIABILIDADE DAS LOCALIZAÇÕES SUGERIDAS E COMPATIBILIZAR



DETALHE 03 - NICHOS PURIFICADOR



IMAGEM 01 - CASA DE MÁQUINAS

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000
@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE
TÍTULO
PLANTA DE ELÉTRICA - TÉRREO
AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO
Nº DA FOLHA
005
ESCALA
1:50

DATA
07/07/2025
REVISÃO
001
FORMATO
A2



NOTAS:

_____TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL _____

_____A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA _____

_____A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; _____

_____VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ÍTENS DA OBRA; _____

_____CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O _____

_____RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA. _____

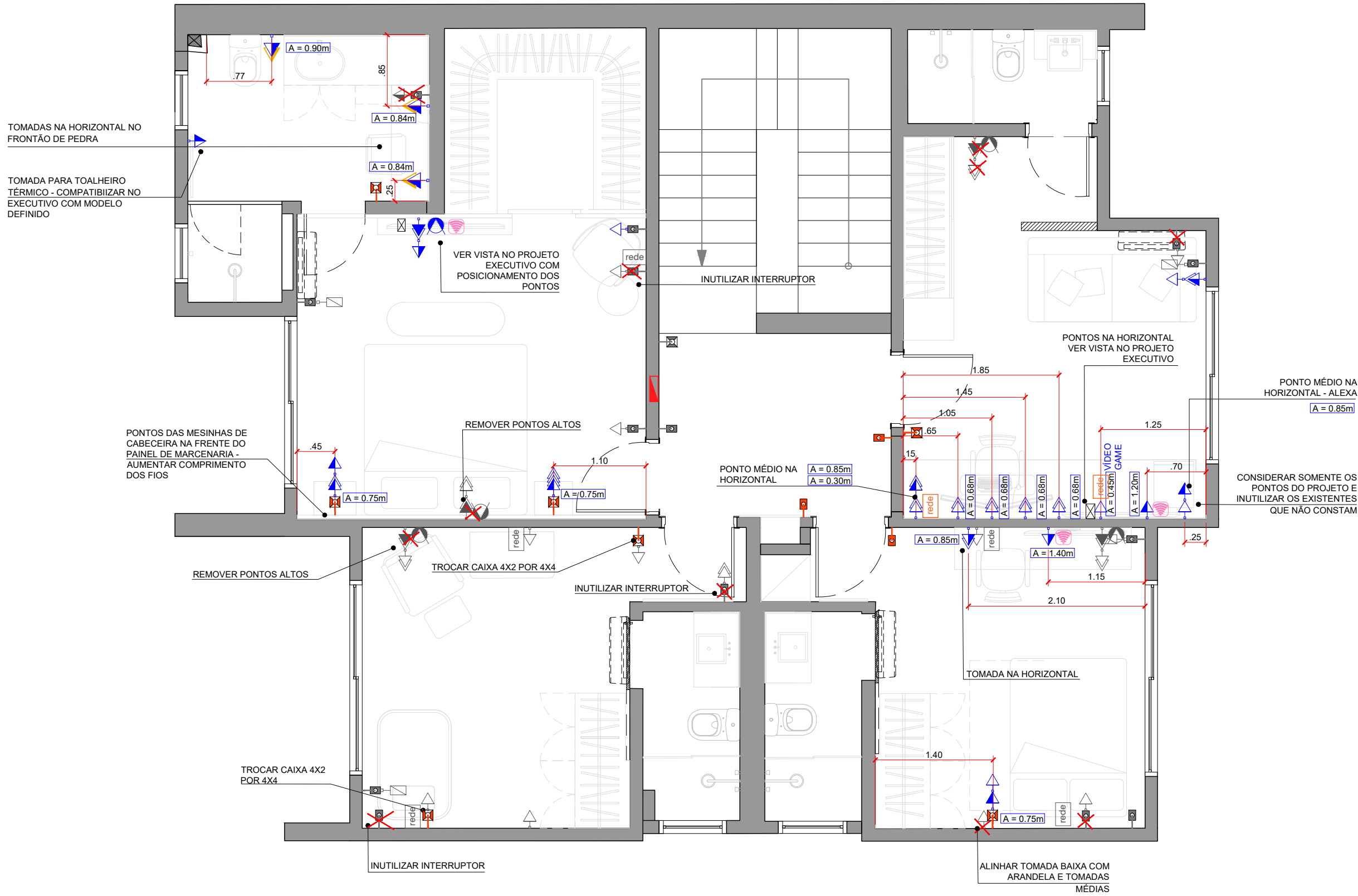
_____PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS. _____

CONTRATANTE



ESCALA
1:50

	ANTENA DE TELEVISÃO A=INDICADA
	CABO DE REDE
	INTERNET / WIRELESS
	INTERFONE
	TORRE DE TOMADAS
	QUADRO DE LUZ
	CAIXA DE PASSAGEM EXISTENTE
	TUBULAÇÃO SECA DE PVC PARA PASSAGEM DE FIOS
	TOMADA DUPLA MÉDIA A=INDICADA 110V + 220V
	TOMADA DUPLA MÉDIA A=INDICADA 110V + 20A



PLANTA DE ELÉTRICA - PAVIMENTO 2
ESCALA 1:50

LEGENDA:

- PONTO EXISTENTE - MANTER
- PONTO NOVO 110V (10 AMPERES)
- PONTO NOVO 110V 20 AMPERES

TOMADAS DE PAREDE

		TOMADA BAIXA A=0.30m SIMPLES / DUPLA / 4x4
		TOMADA MÉDIA A=INDICADA SIMPLES / DUPLA / 4x4
		TOMADA ALTA A=INDICADA SIMPLES / DUPLA / 4x4
		TOMADA DUPLA MÉDIA A=INDICADA 110V + 20A

INTERRUPTORES

	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x4
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x4

OUTROS PONTOS

	ANTENA DE TELEVISÃO A=INDICADA
	CABO DE REDE
	INTERNET / WIRELESS
	CAIXA DE PASSAGEM EXISTENTE
	TUBULAÇÃO SECA DE PVC PARA PASSAGEM DE FIOS

A CONSIDERAR:

- CONFIRMAR VOLTAGEM DOS ELETRODOMÉSTICOS COMPRADOS E ESPECIFICAÇÃO NOS MANUAIS TÉCNICOS QUANTO A DISJUNTORES NO QUADRO LUZ
- AFERIR NO LOCAL REPOSICIONAMENTO DE CAMPAINHAS E INTERFONES - EM CASO DE INVIABILIDADE CONSULTAR A ARQUITETURA

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ÍTENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSÕES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE ELÉTRICA - PAVIMENTO 2

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

DATA
07/07/2025

Nº DA FOLHA
005B

ESCALA
1:50

REVISÃO
001

FORMATO
A2

PLANTA DE ILUMINAÇÃO - TÉRREO
ESCALA 1:50

TRILHOS FIXADOS NA
ESTRUTURA DO PERGOLADO
METÁLICO

CONFIRMAR ILUMINAÇÃO NA
ESCALA





LUMINÁRIAS PARA O FORRO
EXISTENTE - CONFIRMAR
POSICIONAMENTO DOS
PONTOS E VIABILIDADE DE
LUMINÁRIA DE EMBUTIR

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO

QTD.

	SPOT PRETO ORIENTÁVEL PARA TRILHO FIT15 3000K	12
	TRILHO FIT15 DE SOBREPOR PRETO COM SPOTS E PERFIL DE LED	VER PLANTA
	LUMINÁRIA LINEAR DE SOBREPOR (TRILHO)	2X 2m
	CAIXA DE SOM DE EMBUTIR PRETA	5
	TRILHO DE SOBREPOR ELETRIFICADO PRETO PARA SPOTS DE ENCAIXE	VER PLANTA
	SPOT PRETO DICRÓICA ORIENTÁVEL PARA TRILHO ELETRIFICADO 3000K	17
	ARANDELA DE PAREDE LOLLA 907103031 CILÍNDRICO EXTERNO (A) 50CM ALUMÍNIO - BELLA ITALIA AR17002 (FACHO DUPL0)	6
	ARANDELA DE PAREDE APLIQUE SINGLE CYLINDER CILÍNDRICO FACHO SIMPLES FECHADO EXTERNO 11W Ø11,3X16,2CM POLICARBONATO PRETO - LEDVANCE OSRAM 7014808	6
	FITA DE LED EM MARCENARIA	VER TABELA COMPLEMENT
	DRIVER DA FITA DE LED	VER PLANTA
	PLAFON REDONDO DE LED BRANCO DE EMBUTIR 30CM TEMP. DE COR = 3000K	5

INTERRUPTORES

	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x4
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x4

**LEGENDA DE LEDS - MARCENARIA / NICHOS /
ESPELHOS (METRO LINEAR)**

7,02m	LED 01 - 600LM - 3000K PRATELEIRAS - ÁREA GOURMET
5.20m	LED 02 - 600LM - 3000K CORRIMÃO

PRATELEIRAS

NOTAS:

1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. O ENGENHEIRO É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA;
3. VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
4. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
5. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000



@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



LETICIA DENÓBREGA
arquitectura | diseño de interiores

PROJETO

CAROLINA E SÉRGIO

RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE ILUMINAÇÃO - TÉRREO

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

Nº DA FOLHA
006

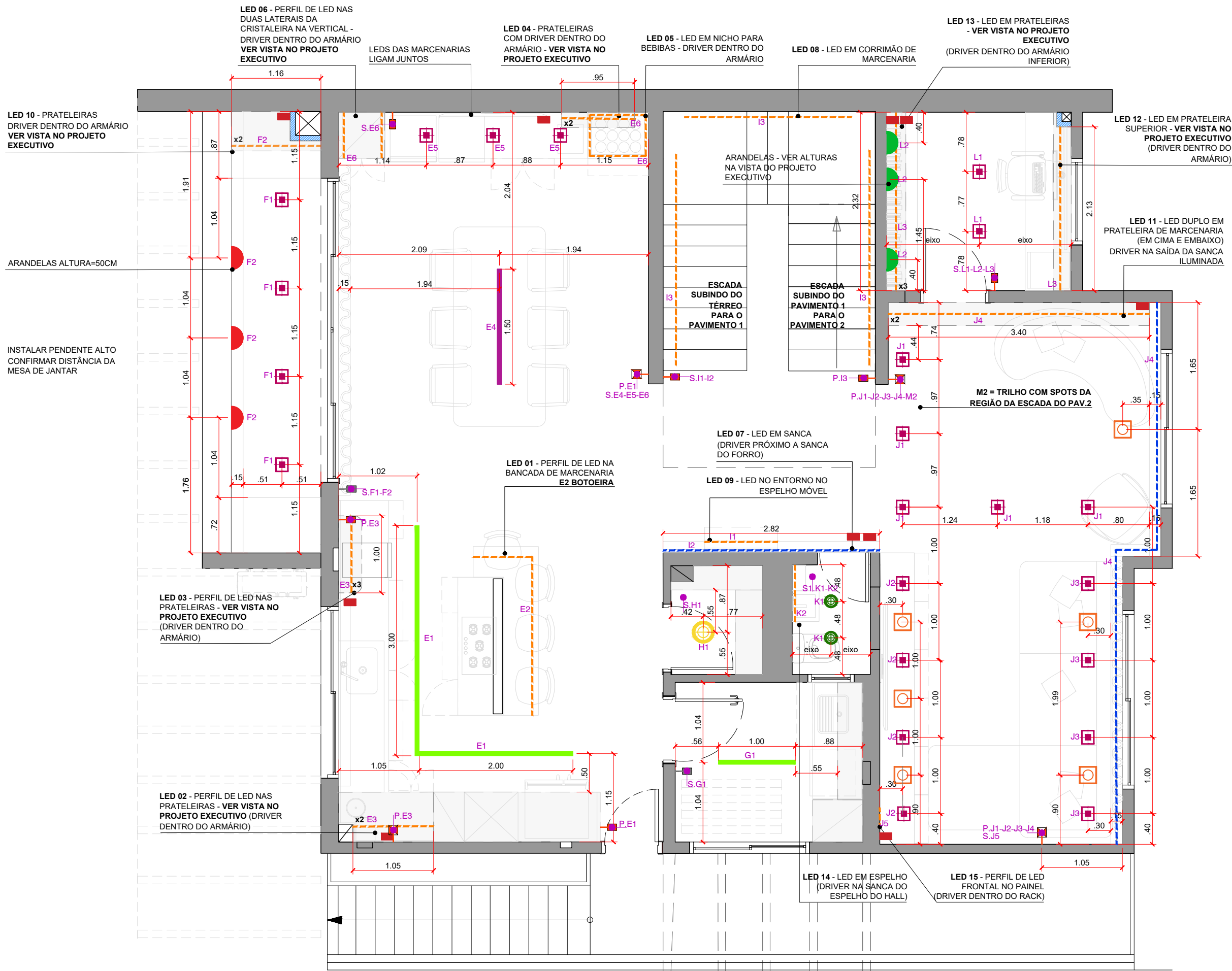
ESCALA
1:50

DATA
04/07/2025

REVISÃO	001
---------	-----

	FORMATO
	A2

NÃO LIBERADO PARA OBRA



PLANTA DE ILUMINAÇÃO - PAVIMENTO 1
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO		QTD.
	PERFIL DE LED EM ACRÍLICO DIFUSOR -BRANCO - SOBREPOR TEMPERATURA DE COR = 3000K	VER PLANTA
	DRIVER DA FITA DE LED	
	SPOT BRANCO DE EMBUTIR QUADRADO PARA DICRÓICA	22
	FITA DE LED EM MARCENARIA	VER TABELA COMPLEMENTAR
	FITA DE LED (FORRO)	VER TABELA COMPLEMENTAR
	PENDENTE LINEAR PRETO COM LUZ PARA BAIXO E PARA CIMA- 3000K	1,50M
	ARANDELA 2 FACHOS INTERNA PARA LÂMPADA ALUMÍNIO PRETA QUADRADA	3
	CAIXA DE SOM DE EMBUTIR PRETA	6
	PLAFON REDONDO DE LED BRANCO DE EMBUTIR 30CM TEMP. DE COR = 3000K	1
	ARANDELA GLOBO DE VIDRO LEITOSO 10CM COM BASE PRETA	3
	SPOT REDONDO PRETO DE SOBREPOR DICRÓICA	2

LEGENDA DE LEDS - MARCENARIA / NICHOS / ESPELHOS (METRO LINEAR)	
2.82m	LED 01 - 600LM - 3000K BANCADA COZINHA
2.10m	LED 02 - 600LM - 3000K PRATELEIRAS COZINHA
3.00m	LED 03 - 600LM - 3000K PRATELEIRAS COZINHA
3.00m	LED 04 - 600LM - 3000K PRATELEIRAS SALA JANTAR
2.45m	LED 05 - 600LM - 3000K NICHOS BEBIDAS SALA JANTAR
2.47m	LED 06 - 600LM - 3000K CRISTALEIRA BEBIDAS SALA JANTAR
7.70m	LED 08 - 600LM - 3000K CORRIMÃO ESCADA
4.65m	LED 09 - 600LM - 3000K ESPELHO HALL
2.32m	LED 10 - 600LM - 3000K PRATELEIRAS VARANDA
6.80m	LED 11 - 600LM - 3000K PRATELEIRA SALA DE ESTAR (DUPLO)
2.13m	LED 12 - 600LM - 3000K PRATELEIRA HOME OFFICE 1
6.93m	LED 13 - 600LM - 3000K PRATELEIRAS HOME OFFICE 1
2.30m	LED 14 - 600LM - 3000K ESPELHO LAVABO
1.85m	LED 15 - 600LM - 3000K PAINEL SALA DE TV

LEGENDA DE LEDS - FORRO (METRO LINEAR)	
2.82m	LED 07 - 800LM - 3000K FORRO HALL
7.60m	LED 12 - 600LM - 3000K FORRO SALA

INTERRUPTORES	
	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x4
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x4

ARMÁRIOS QUE TOCAM O TETO E PRATELEIRAS

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



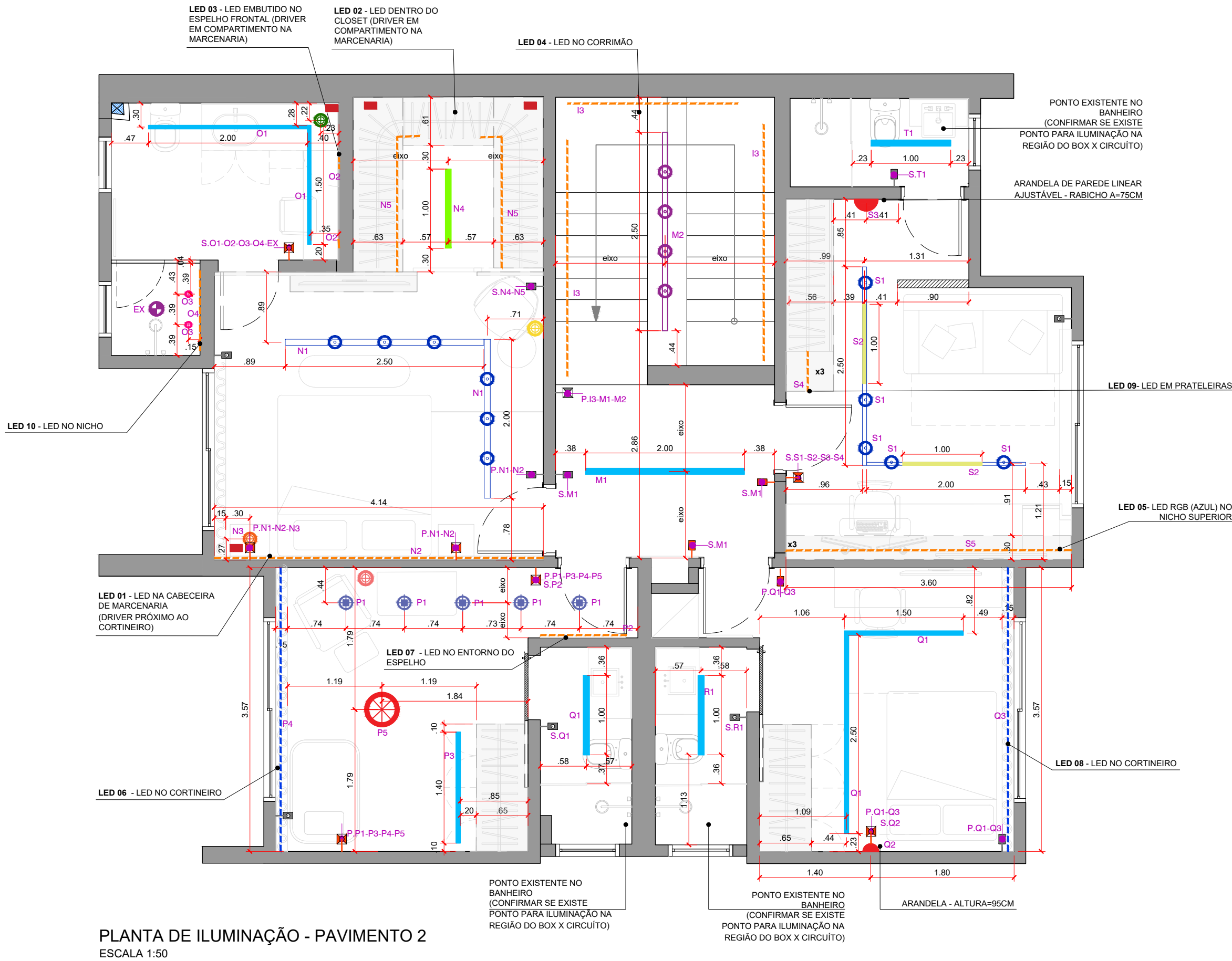
CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE
TÍTULO
PLANTA DE ILUMINAÇÃO - PAVIMENTO 1
AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO
Nº DA FOLHA
006A
ESCALA
1:50
DATA
04/07/2025
REVISÃO
001
FORMATO
A2



PLANTA DE ILUMINAÇÃO - PAVIMENTO 2
ESCALA 1:50

LEGENDA DE ILUMINAÇÃO		QTD.
	PERFIL DE LED EM ACRÍLICO DIFUSOR -BRANCO - EMBUTIR TEMPERATURA DE COR = 3000K	VER PLANTA
	FITA DE LED EM MARCENARIA	VER TABELA COMPLEMENTAR
	DRIVER DA FITA DE LED	
	PENDENTE GOTA COM ESTRUTURA PRETA 12CM	1
	SPOT PRETO ORIENTAVEL PARA TRILHO FIT15 3000K	6
	TRILHO FIT15 DE SOBREPOR PRETO COM SPOTS DIRECIONÁVEIS	VER PLANTA
	PERFIL DE LED EM ACRÍLICO DIFUSOR -BRANCO - SOBREPOR TEMPERATURA DE COR = 3000K	VER PLANTA
	SPOT MINI DICRÓICA DE EMBUTIR REDONDO (BLINDADO)	2
	EXAUSTOR	1
	PENDENTE Ø15CM ALUMÍNIO E VIDRO DOURADO - PORTOFINO PD1996	1
	TRILHO DE SOBREPOR ELETRIFICADO PRETO PARA SPOTS DE ENCAIXE	VER PLANTA
	SPOT PRETO DICRÓICA ORIENTAVEL PARA TRILHO ELETRIFICADO 3000K	4
	LUMINÁRIA LINEAR DE SOBREPOR (TRILHO)	VER PLANTA
	ARANDELA LINEAR DE PAREDE INTERNA AJUSTÁVEL PRETA LUZ INDIRETA - 120CM	1
	SPOT BRANCO DE EMBUTIR REDONDO PARA DICRÓICA	5
	LUMINÁRIA DE PISO - A DEFINIR	1
	FITA DE LED (FORRO)	VER TABELA COMPLEMENTAR
	LUMINÁRIA LINEAR DE CHÃO BRANCA - LED 22W - WESTWING - L 17,5 x A 150 x 2,5 cm	1
	ARANDELA A DEFINIR	1
	PENDENTE RATTAN 40CM - 3000K	1

LEGENDA DE LEDS - MARCENARIA / NICHOS / ESPELHOS (METRO LINEAR)	
4.14m	LED 01 - 600LM - 3000K CABECEIRA SUÍTE MASTER
4.64m	LED 02 - 600LM - 3000K CLOSET SUÍTE MASTER
2.84m	LED 03 - 600LM - 3000K WC SUÍTE MASTER
2.20m	LED 04 - 600LM - 3000K CORRIMÃO
10.80m	LED 05 - 600LM - LED RGB (AZUL) PARA ARMÁRIO SUPERIOR - ESCRITÓRIO
5.00m	LED 07 - 600LM - LED EM ESPELHO (LUZ INDIRETA)
1.38m	LED 09 - 600LM - LED PRATELEIRAS
0.91m	LED 10 - 600LM - NICHOS WC MASTER

LEGENDA DE LEDS - FORRO (METRO LINEAR)	
3.57m	LED 06 - 600LM - 3000K CORTINEIRO QUARTO BABY
3.57m	LED 08 - 600LM - 3000K CORTINEIRO QUARTO DE VISITAS

INTERRUPTORES	
	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR EXISTENTE - CAIXA 4x4
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x2
	INTERRUPTOR NOVO - CAIXA 4x4

ARMÁRIOS QUE TOCAM O TETO E PRATELEIRAS

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ÍTENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM

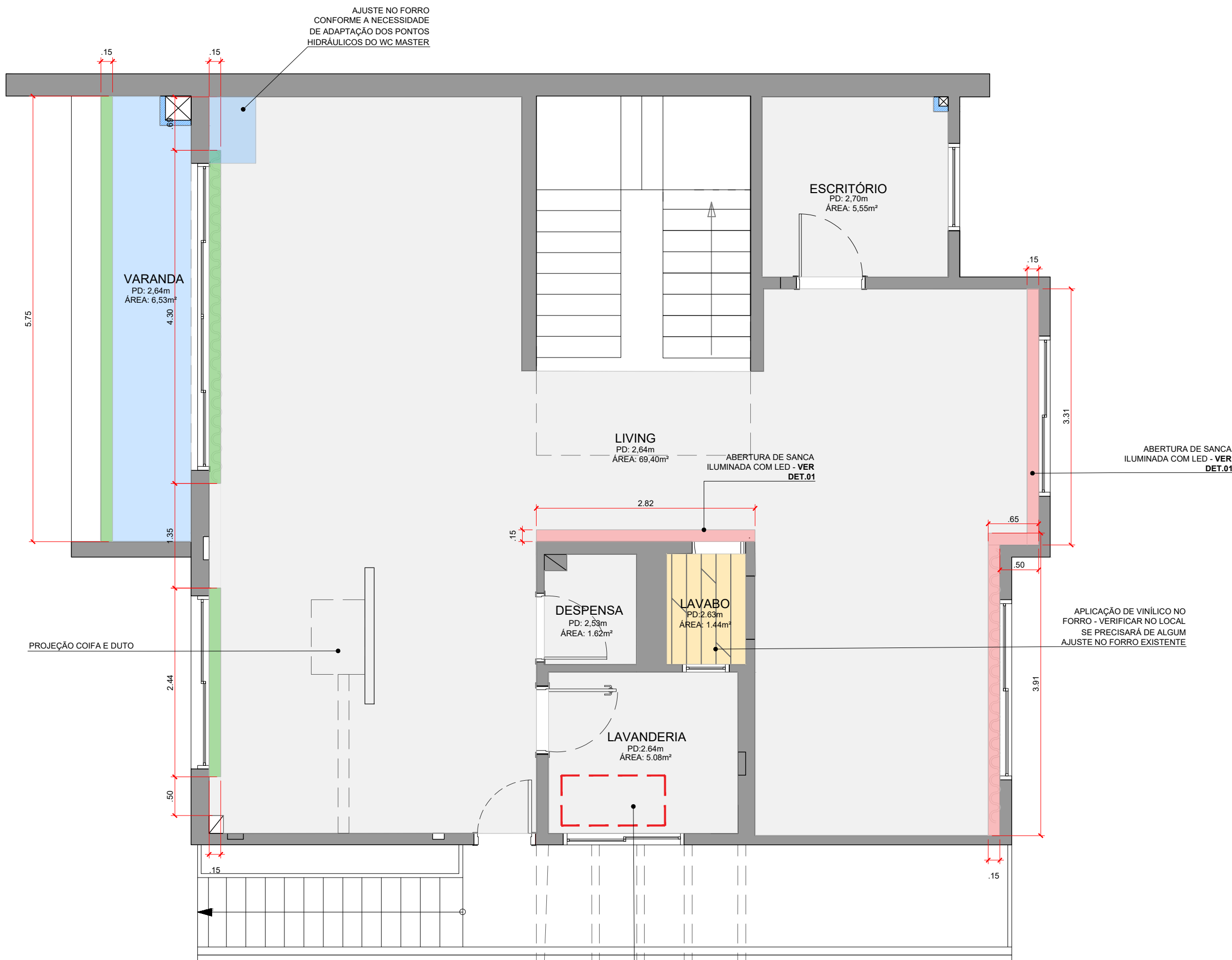


PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE
TÍTULO
PLANTA DE ILUMINAÇÃO - PAVIMENTO 2
AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO
Nº DA FOLHA
006B
ESCALA
1:50
DATA
04/07/2025
REVISÃO
001
FORMATO
A2

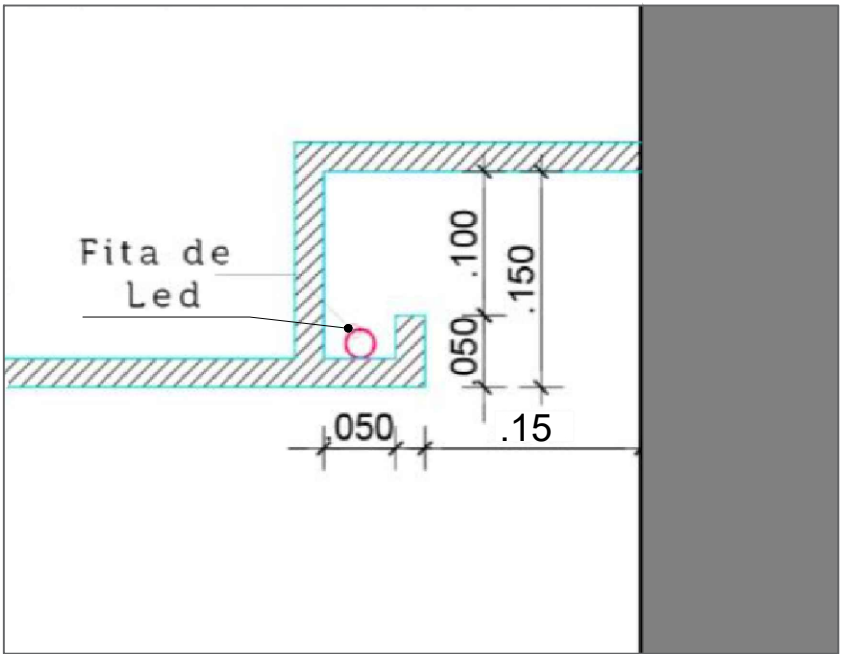


FORMATO
A2



PLANTA DE FORRO - PAVIMENTO 1
ESCALA 1:50

LEGENDA FORRO	
<div></div>	FORRO DE GESSO EXISTENTE
<div></div>	CORTINEIRO EMBUTIDO
<div></div>	SANCA ILUMINADA COM LED
<div></div>	FORRO DE GESSO NOVO TABICADO
<div></div>	FORRO VINÍLICO



DETALHE 01 - SANCA DE GESSO ILUMINADA

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSÕES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000



@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE FORRO - PAVIMENTO 1

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

DATA
04/07/2025

Nº DA FOLHA
007A

ESCALA
1:50

REVISÃO
001

FORMATO
A2

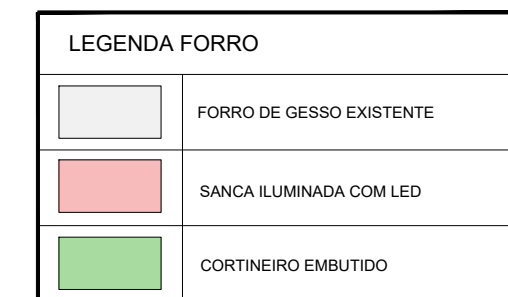


IMAGEM 01 - REPARO FORRO

PLANTA DE FORRO - PAVIMENTO 2
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000



@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



LETICIADENÓBREGA
arquitectura | diseño de interiores

PROJETO

CAROLINA E SÉRGIO

RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE FORRO - PAVIMENTO 2

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

Nº DA FOLHA
007B

007 B	001
ESCALA	FORMATO
1:50	A3

NOTAS:

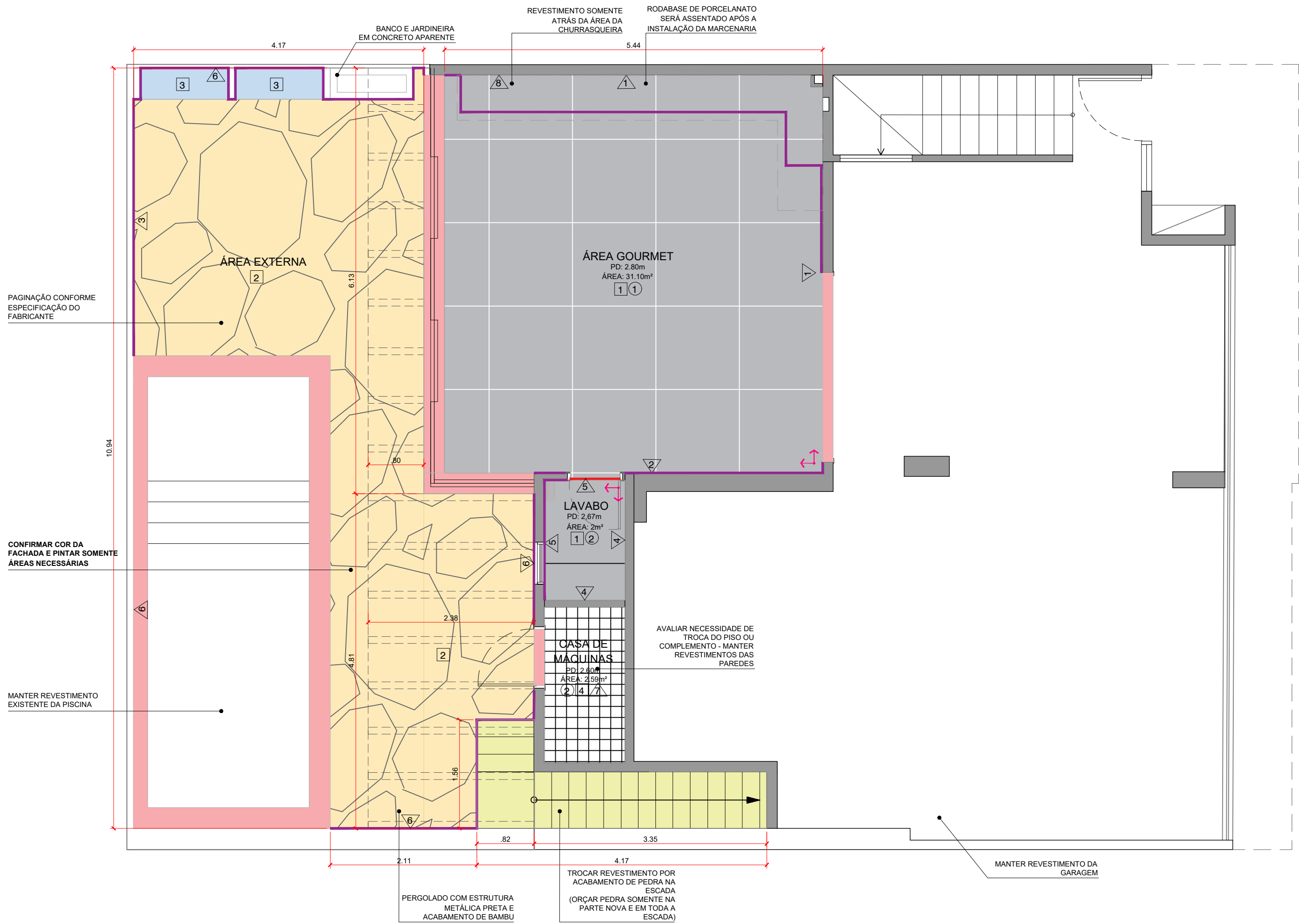
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. O ENGENHEIRO É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA;
3. VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
4. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
5. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONS

DATA

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



PLANTA DE ACABAMENTOS - TÉRREO
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSÕES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE ACABAMENTOS - TÉRREO

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

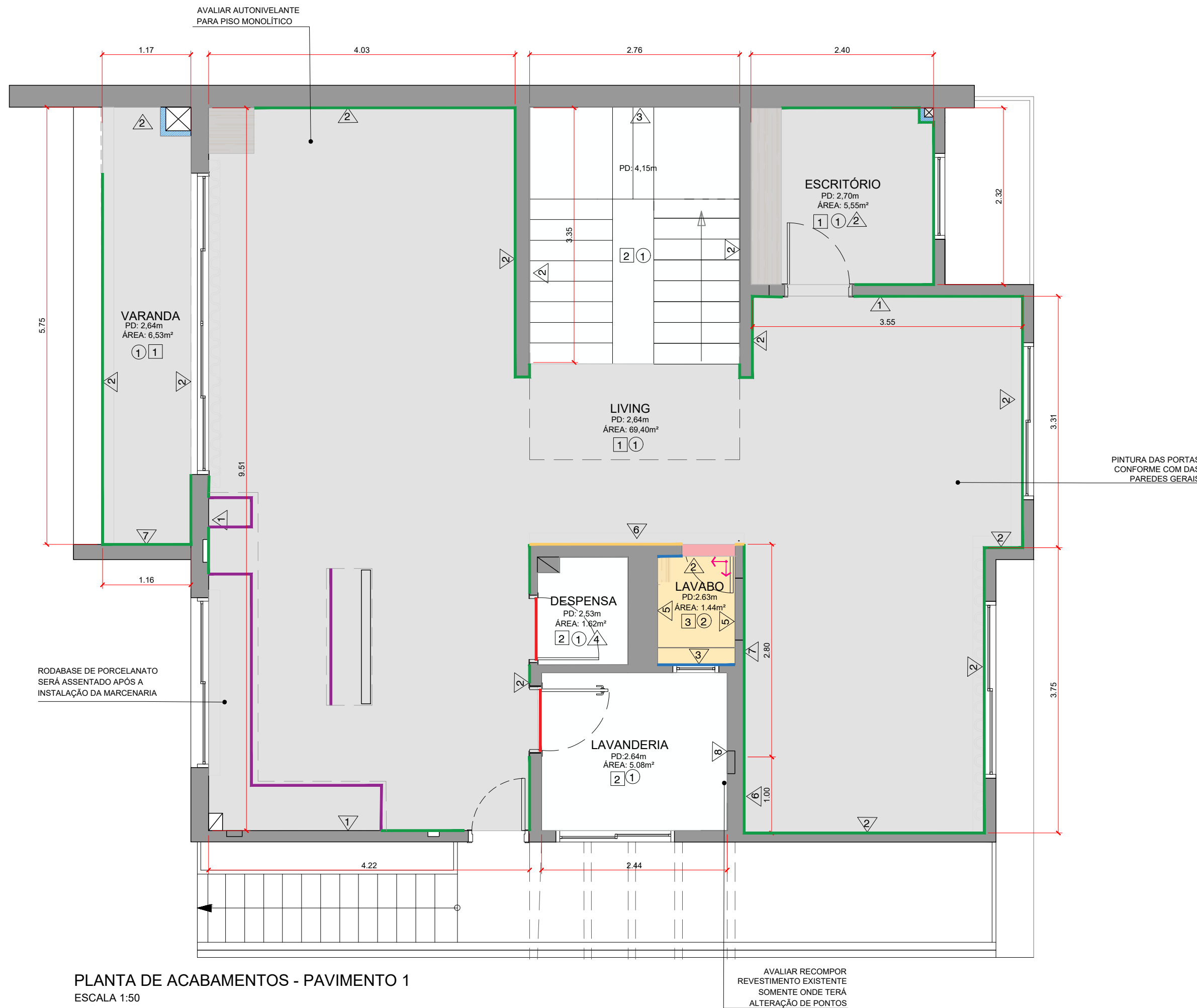
Nº DA FOLHA
008

ESCALA
1:50

DATA
04/07/2025

REVISÃO
001

FORMATO
A2



LEGENDA:

ALVENARIA EXISTENTE

INÍCIO DA PAGINAÇÃO

A CONSIDERAR:

- TODAS AS MEDIDAS ESTÃO SEM MARGENS DE SOBRA CONSIDERADAS - CONSULTAR RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR/VEENDEOR NO ATO DA COMPRA DOS PISOS E REVESTIMENTOS
- CONSULTAR MEMORIAL DE REVESTIMENTOS
- CONFERIR CORTINEIROS E BANDOS NA PLANTA DE ILUMINAÇÃO

PISO	
82,23m²	1 PISO MONOLÍTICO - MONOFLOOR
	2 PISO EXISTENTE A MANTER
2 PEÇAS	3 REVESTIMENTO PIETRA LOMBARDA - 120X120CM - PORTOBELLO
	FORRO / TETO
	1 FORRO DE GESSO ACARTONADO, PINTURA DE BRANCO NEVE TINTA ACRÍLICA FOSCA - EXISTENTE
1,14m²	2 FORRO VINÍLICO - INJOY PAPOULA - TARKETT

PAREDES	
	1 PINTURA CIMENTO QUEIMADO - COR OURO BRANCO SUVINIL OU SIMILAR
	2 PINTURA FOSCA - COR OURO BRANCO SUVINIL OU SIMILAR
14,10m²	3 VINÍLICO - INJOY PAPOULA - TARKETT
	4 REVESTIMENTO EXISTENTE A MANTER
9 PEÇAS	5 REVESTIMENTO PIETRA LOMBARDA - 120X120CM - PORTOBELLO
	6 PAINEL DE MARCENARIA
10,45m²	7 BRICK TRAVERTINO ANTICATO PASINATO - 10X10CM
	8 REVESTIMENTO A AVALIAR SE EXISTE SOBRA DO ATUAL

8,96 ML	RODABASE MONOFLOOR - A=15cm
41,03 ML	RODAPÉ BRANCO DE POLIESTIRENO BRANCO COM FRISO- A=15cm
QNTD. INCLUSA NO PISO	RODAPÉ DE PORCELANATO A=10CM
02 PEÇAS	BAGUETE DE PEDRA - VER ESPECIFICAÇÕES NO MEMORIAL DE PEDRAS
2,13M	FILETE METÁLICO PARA CABAMENTO EM PAINEL DE MARCENARIA - A=5CM
	SOLEIRA EM PORCELANATO

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO

ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE ACABAMENTOS - PAVIMENTO 1

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE
ANTEPROJETO

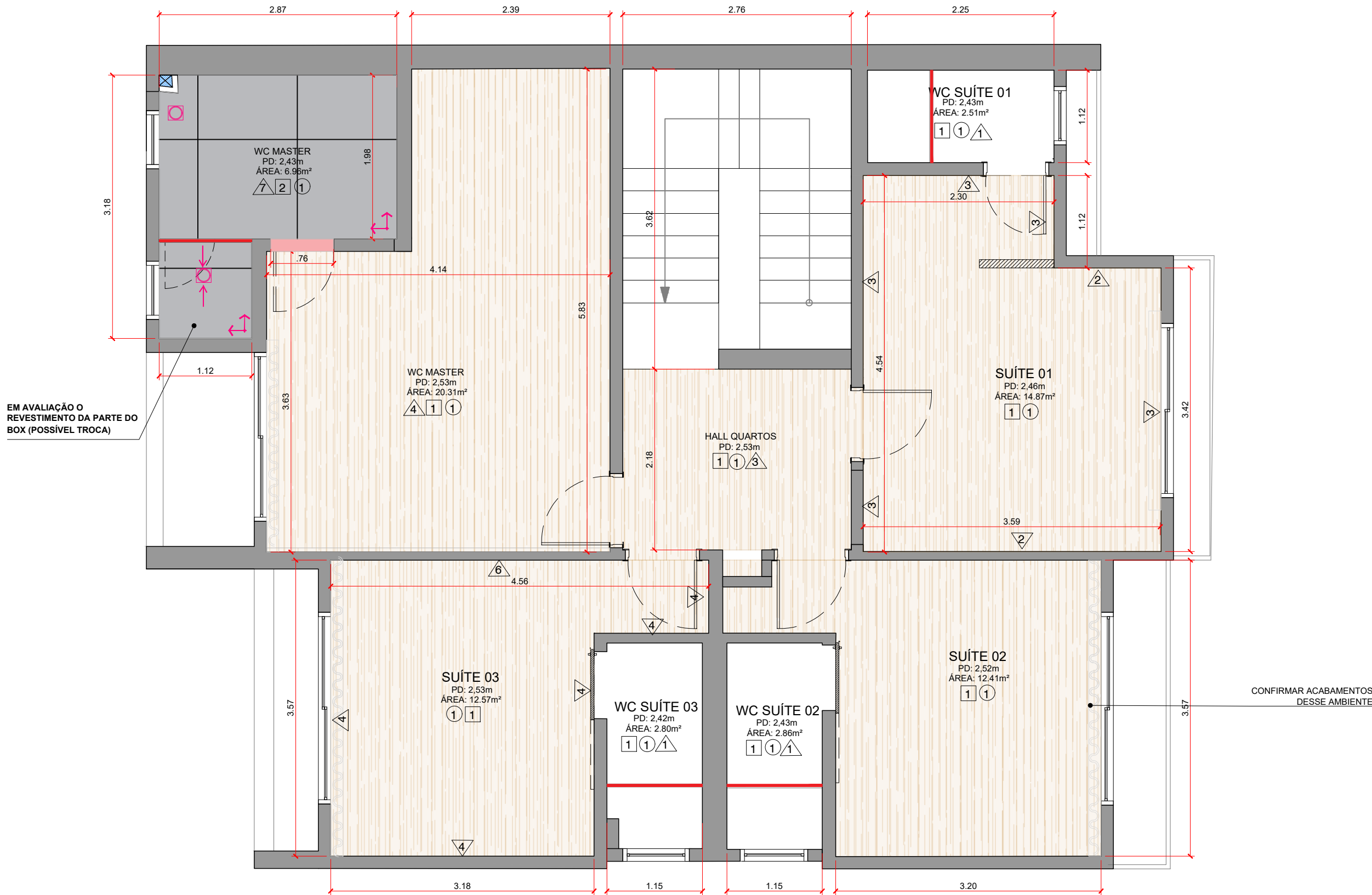
Nº DA FOLHA
008A

ESCALA
1:50

DATA
04/07/2025

REVISÃO
001

FORMATO
A2



LEGENDA:

ALVENARIA EXISTENTE

INÍCIO DA PAGINAÇÃO

A CONSIDERAR:

- TODAS AS MEDIDAS ESTÃO SEM MARGENS DE SOBRA CONSIDERADAS - CONSULTAR RECOMENDAÇÃO DO FORNECEDOR/VENDEDOR NO ATO DA COMPRA DOS PISOS E REVESTIMENTOS
- CONSULTAR MEMORIAL DE REVESTIMENTOS
- CONFERIR CORTINEIROS E BANDÓS NA PLANTA DE ILUMINAÇÃO

PISO	
82,23m²	1 PISOS E RODAPÉS EXISTENTE A MANTER
6 PEÇAS	2 PORCELANATO HIT CAMEL - PORTOBELLO 120X120CM
	FORRO / TETO
	1 FORRO DE GESSO ACARTONADO, PINTURA DE BRANCO NEVE TINTA ACRÍLICA FOSCA - EXISTENTE

PAREDES	
	1 REVESTIMENTO EXISTENTE A MANTER
	2 PINTURA TINTA FOSCA - CINZA FECHADO - SUVINIL OU SIMILAR
	3 PINTURA TINTA FOSCA - CRÔMIO - SUVINIL OU SIMILAR
	4 PINTURA TINTA FOSCA - PAPEL PICADO - SUVINIL OU SIMILAR
	5 PAINEL DE MARCENARIA - PISO AO TETO
	6 PAPEL DE PAREDE
24 PEÇAS	1 PORCELANATO HIT CAMEL - PORTOBELLO 120X120CM

04 PEÇAS	BAGUETE DE PEDRA - VER ESPECIFICAÇÕES NO MEMORIAL DE PEDRAS
	SOLEIRA EM PEDRA

PLANTA DE ACABAMENTOS - PAVIMENTO 2
ESCALA 1:50

NÃO LIBERADO PARA OBRA

NOTAS:
1. TODAS AS MEDIDAS DEVERÃO SER VERIFICADAS E ADEQUADAS NO LOCAL.
2. A ENGENHARIA É RESPONSÁVEL PELA AVALIAÇÃO TÉCNICA DO PROJETO, ESTANDO APTA A APRESENTAR SUGESTÕES DE ALTERNATIVAS PARA UMA MELHOR EXECUÇÃO DA OBRA; VERIFICAR A VIABILIDADE DE EXECUÇÃO DE TODOS OS ITENS DA OBRA;
3. CASO HAJA ALGUMA IMPOSSIBILIDADE DE EXECUÇÃO TÉCNICA E QUE A SOLUÇÃO AFETE O RESULTADO, CONSULTAR A ARQUITETURA.
4. PERSPECTIVAS MERAMENTE ILUSTRATIVAS = SEGUIR DESENHOS TÉCNICOS.

EMISSIONES

DATA

PROJETO APROVADO
ESTE PROJETO ESTÁ APROVADO SEM NENHUMA RESSALVA OU COM AS RESSALVAS APONTADAS EM VERMELHO.

DATA: SP, / /2025

CONTRATANTE



CONTATO ARQUITETURA
011 971489000

@LETICIADENOBREGA.ARQ
WWW.LETICIADENOBREGA.COM



PROJETO
CAROLINA E SÉRGIO
RUA PEDRO, TREMEMBÉ - ZONA NORTE

TÍTULO
PLANTA DE ACABAMENTOS - PAVIMENTO 2

AUTORIA
LETICIA DE NÓBREGA ARQUITETURA + DESIGN

FASE ANTEPROJETO	DATA 04/07/2025
Nº DA FOLHA 008B	REVISÃO 001
ESCALA 1:50	FORMATO A2